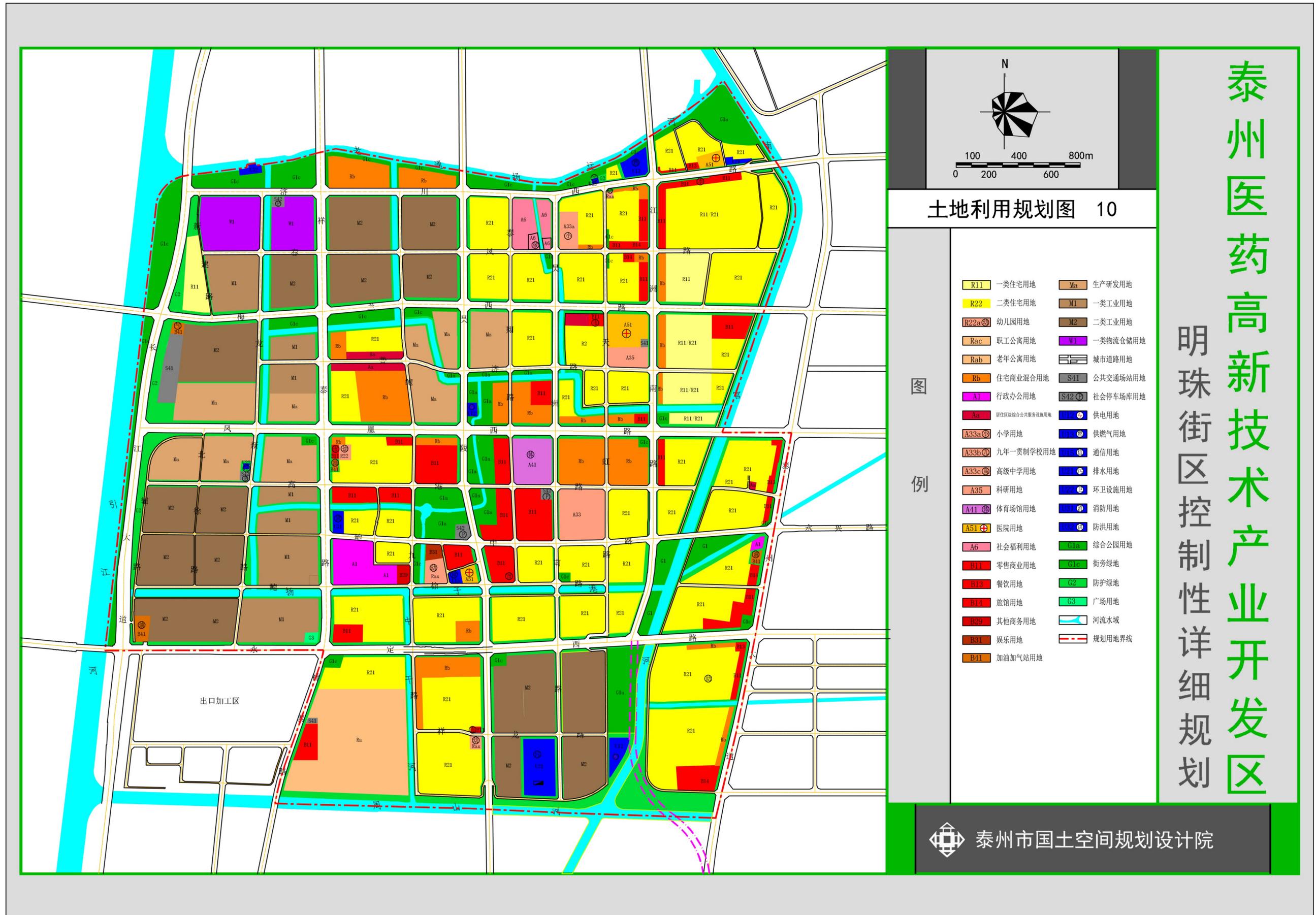


**泰州医药高新技术产业开发区明珠街区G3基本控制单元  
部分地块控制性详细规划图则修改**

2022年11月

# 泰州医药高新技术产业开发区明珠街区G3基本控制单元部分地块控制性详细规划图则修改



泰州医药高新技术产业开发区

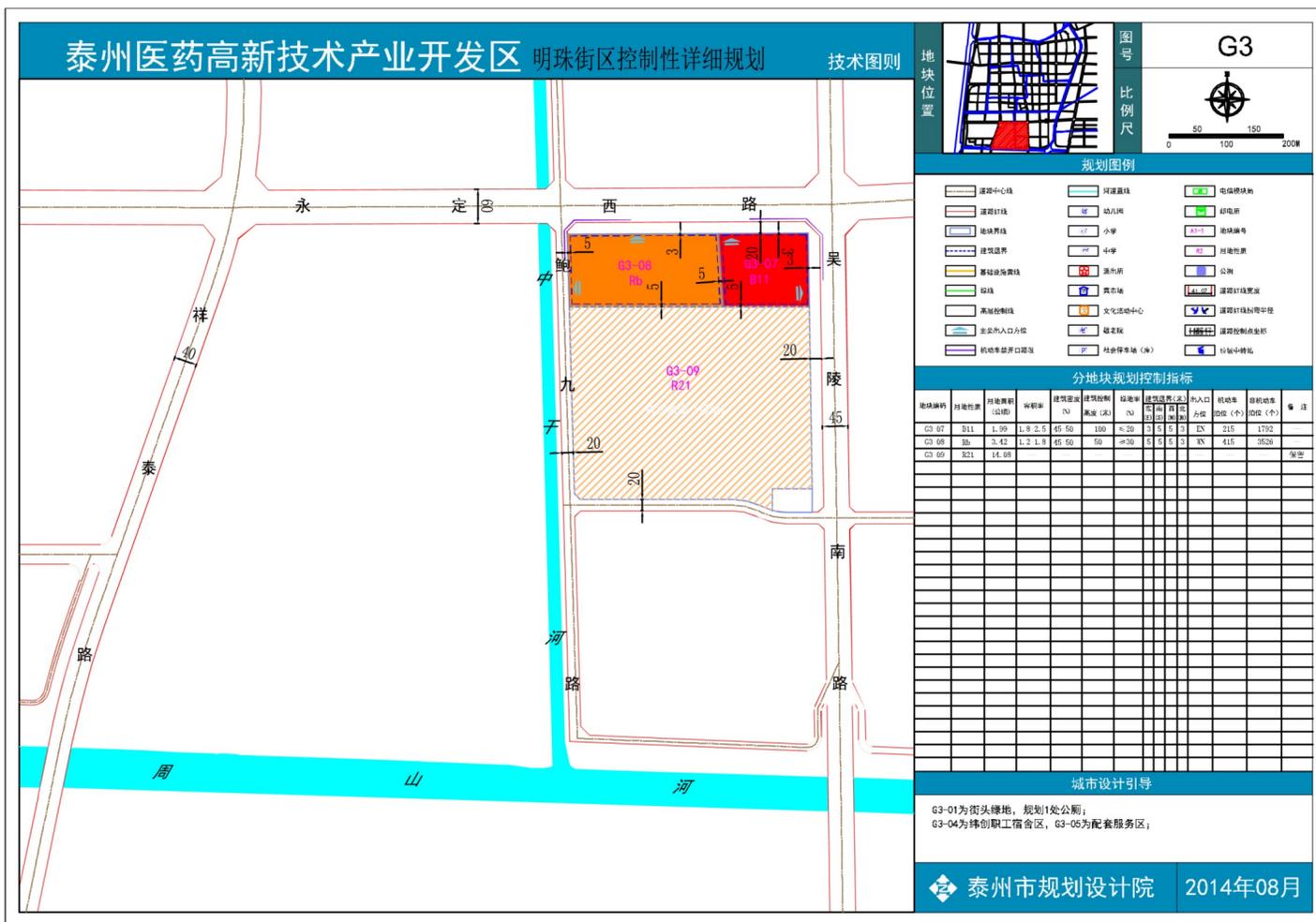
明珠街区控制性详细规划

泰州市国土空间规划设计院

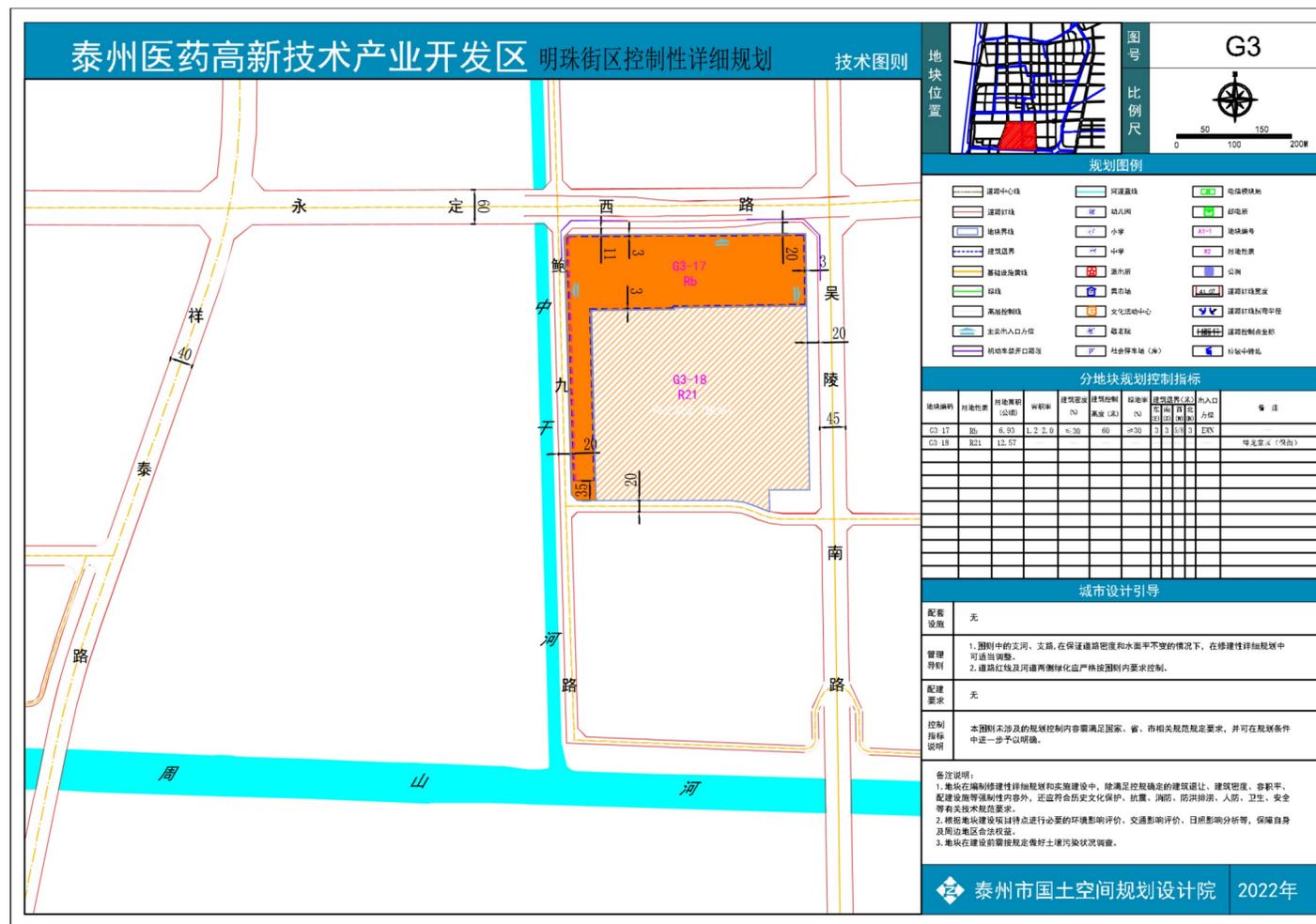
修改后用地规划图

# 泰州医药高新技术产业开发区明珠街区G3基本控制单元部分地块控制性详细规划图则修改

修改前



修改后



修改内容:

将原控规G3-07、G3-08及G3-09中祥龙家园一期西侧空地合并, 用地性质修改为商住混合用地, 地块编号修改为G3-17。修改后该地块总用地面积6.93公顷, 容积率1.2-2.0, 建筑密度 $\leq 30\%$ , 绿地率 $\geq 30\%$ , 建筑限高60米。